

ご成約物件情報



No.	所在地	面積	売買金額
1	東金市極楽寺	143.00 m ²	140 万円
2	大網白里市南横川	585.00 m ²	200 万円
3	茂原市法目	268.00 m ²	220 万円
4	白子町剃金	260.54 m ²	230 万円
5	大網白里市南横川	1,652.00 m ²	700 万円
6	山武市成東	371.91 m ²	285 万円
7	いすみ市岬町押日	295.00 m ²	100 万円
8	いすみ市大原台	513.38 m ²	700 万円

この一覧は、弊社の売買（仲介）物件の一部を掲載したものです。
ご成約となった地域は、HP上でも公開しています。
＜ご売却希望のお客様はお気軽にご相談ください＞



売買時の報酬額改定

2024年7月1日 宅建業者の報酬規定が改正され、
800万円以下の不動産売買における 仲介手数料の上限が、
最大33万円に引き上げられました。

これは将来に向けて人口減少に伴う、空家、空地の増加が
見込まれる中、市場の活発化を促す為の施策でもあります。
2024年度は、弊社での仲介件数も増加しました。

弊社では販売を希望するお客様の物件1件ごとに、販売用
のチラシを作成、レイズ（不動産業者版ポータルサイト
のイメージ）へ掲載し、市場に確実に流通させています。

ご希望のお客様は、お気軽に弊社へお問合せください。



※お問合せ状況により、お待たせする場合がございます。
予めご了承ください。

食堂 旬の里かねだ

期間限定
二八手打ちそば

茨城県産(熟成常陸秋そば)



直売所

旬の里かねだ

旨味・栄養がぎっしり詰まった春野菜が入荷!!

新玉ねぎの しゃぶしゃぶ

- 作り方
- ①鍋に水5カップ、昆布10gを
入れて30分おく
 - ②新玉ねぎ1/2個は薄切り
に、水菜1袋、食パンの大きさに
切る。
 - ③①を弱火にかけ、沸いたら
前に昆布を取出す
 - ④豚肉(しゃぶしゃぶ用)30gと
②を③にくぐらせ
ホシ酒粕にフリて食べる。

新玉ねぎを美味しく頂くならこれ!

春キャベツ... 生食やサッと加熱で豚肉とかも堪能
※今年は価格が高目です。
タケのこ... すぐゆでて一晩おくとアツクが取れる。
※大宮産が有名
新玉ねぎ... 生食でもみずみずしさも
加熱で甘さを楽しむ
※白子産玉ねぎおいしくですよ。
スナップえんどう... 手早くゆでて鮮やかな色味も
味わう



いいしな
☎ 0475-30-1147

近隣のおすすめ飲食店!!



タカラ亭



外房線 上総一宮駅の目の前 新鮮な食材を使用した
刺身、煮魚、焼き魚、天ぷらなどの定食が500円~

営業時間：AM9:00~PM8:30 住所：千葉県長生郡一宮町一宮2647

NEW 草刈作業員より一言!

昨年の秋の草刈りから勉強させて頂いておりましたが、
今年より晴れて、いすみ市方面の地域を担当させて頂く事
となりました。初めての夏場の作業には少々不安もあ
りますが、若さを活かし、丁寧にスピード感をもって、
作業にあたっていきたく思います。
宜しくお願い致します!



『両総便り』をメール配信中!!

紙ではなく、メールでご希望のお客様は
弊社HP内の問合せメールより『両総便りメール希望』
とお送りください。次号より切り替えさせていただきます。



両総管理
Youtubeチャンネルにて
物件情報公開中!!



営業遠藤の独り事

一粒の米



私の故郷、米処宮城県にはこんな方言があります。
食事の時、よく親からは茶碗の中の残りのご飯粒
などを残すと「よくはだだけ食べて食べなさい」
むろん「歯だけで」ではなく
お茶碗の中のご飯粒を箸で集めて一粒も残さずきれい
に食べるようにと言われたことを思い出します。
令和の米騒動、米の値段が高止まりする中
せめてご飯を食べる時は、一粒も粗末にせずよく噛み
しめて感謝しながら食べることを
心がけている今日この頃です。

